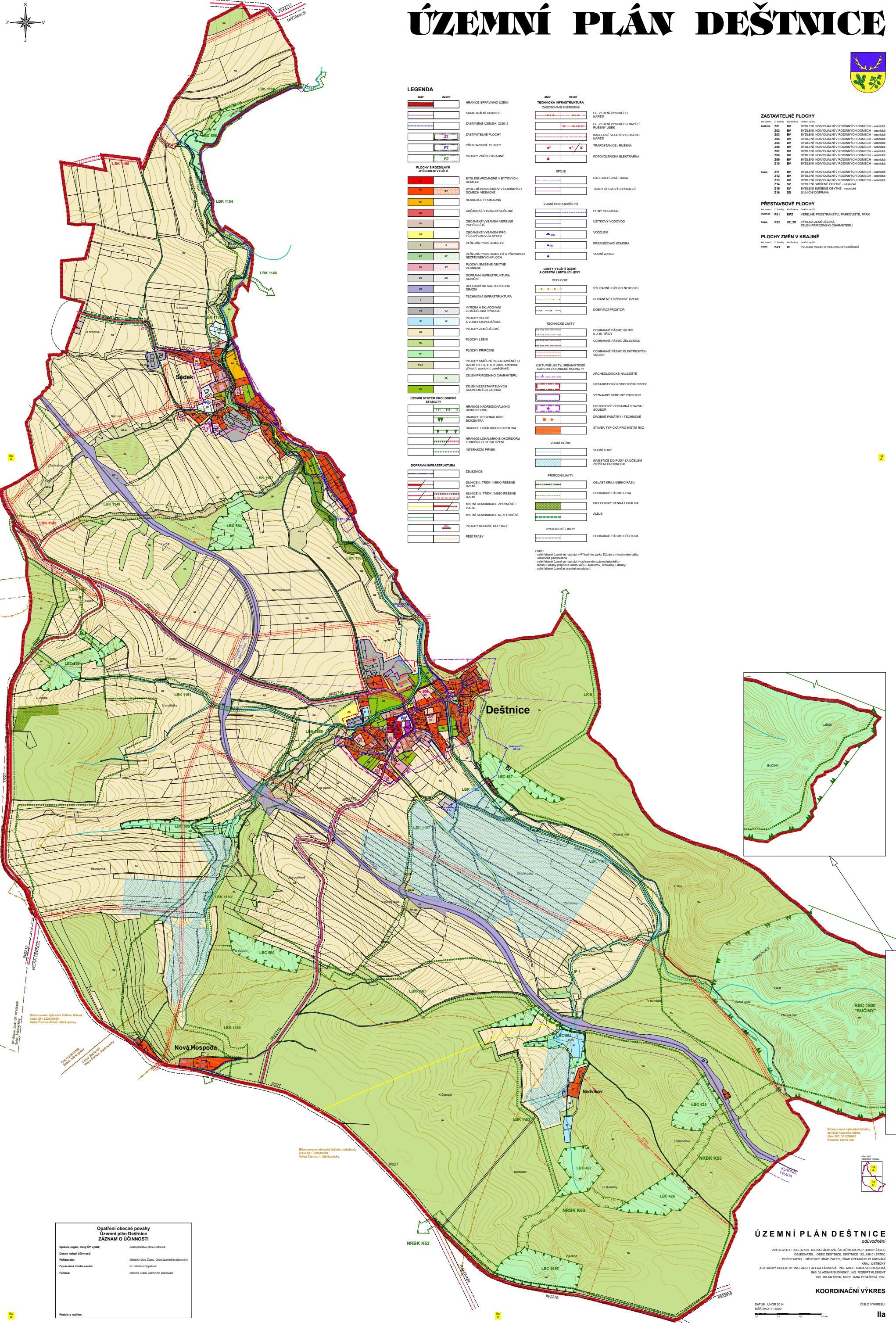




ÚZEMNÍ PLÁN DEŠTNICE



LEGENDA	
stáv	návrh
[Symbol]	HRANICE SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ
[Symbol]	KATASTRÁLNÍ HRANICE
[Symbol]	ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ K 12/2011
[Symbol]	ZASTAVITELNÉ PLOCHY
[Symbol]	PŘESTAVBOVÉ PLOCHY
[Symbol]	PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ
PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ	
[Symbol]	BYDLENÍ HROMADNÉ V BYTOVÝCH DOMECH
[Symbol]	BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ V RODINNÝCH DOMECH VESNICKÉ
[Symbol]	REKREACE HROMADNÁ
[Symbol]	OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
[Symbol]	OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ POJISTNÉ
[Symbol]	OBČANSKÉ VYBAVENÍ PRO TĚLOVÝCHOVU A SPORT
[Symbol]	VEŘEJNÁ PROSTRAVNOST
[Symbol]	VEŘEJNÁ PROSTRAVNOST S PŘEVÁHOU NEPŘEMĚNÝCH PLOCH
[Symbol]	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VESNICKÉ
[Symbol]	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA SILNIC
[Symbol]	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA DRAŽNÍ
[Symbol]	TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
[Symbol]	VÝROBA A SKLADOVÁNÍ ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA
[Symbol]	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
[Symbol]	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
[Symbol]	PLOCHY LÉŠNÍ
[Symbol]	PLOCHY PŘÍRODNÍ
[Symbol]	PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ s l. o. p. s. z. (obn. ochranná, přírodn. správní, zemědělská)
[Symbol]	ZELEŇ PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU
[Symbol]	ZELEŇ NEZASTAVĚNÝCH SOUKROMÝCH ZÁHRAD
ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY	
[Symbol]	HRANICE NACROREGIONÁLNÍHO BIOKORIDORU
[Symbol]	HRANICE REGIONÁLNÍHO BIOKORIDORU
[Symbol]	HRANICE LOKÁLNÍHO BIOKORIDORU
[Symbol]	HRANICE LOKÁLNÍHO BIOKORIDORU FUNKČNÍHO A ZÁLOŽNÍHO
[Symbol]	INTERAKČNÍ PŘEVK
DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA	
[Symbol]	ŽELEZNICE
[Symbol]	SILNICE II. TŘÍDY / MIMO ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
[Symbol]	SILNICE III. TŘÍDY / MIMO ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
[Symbol]	MÍSTNÍ KOMUNIKACE ZPEVNĚNÉ / VJEZD
[Symbol]	MÍSTNÍ KOMUNIKACE NEZPEVNĚNÉ
[Symbol]	PLOCHY KLÍDOVÉ DOPRAVY
[Symbol]	PĚŠÍ TRASY

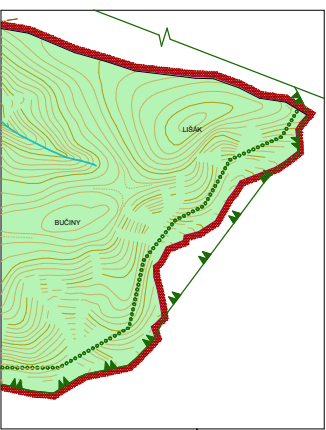
stáv	návrh
TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA	
[Symbol]	EL. VEDENÍ VYSOKÉHO NAPĚTÍ
[Symbol]	EL. VEDENÍ VYSOKÉHO NAPĚTÍ, RUŠENÍ / ŠISK
[Symbol]	KABELOVÉ VEDENÍ VYSOKÉHO NAPĚTÍ
[Symbol]	TRAFOSTANICE / RUŠENÁ
[Symbol]	FOTOVOLTAICKÁ ELEKTŘARNA
SPOJE	
[Symbol]	RADIOTELEFONNÍ TRASA
[Symbol]	TRASY SPOJOVÝCH KABELŮ
VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ	
[Symbol]	PITNÝ VODOVOD
[Symbol]	ÚŽITKOVÝ VODOVOD
[Symbol]	VODOJEM
[Symbol]	PŘERUŠOVACÍ KOMORA
[Symbol]	VODNÍ ZDROJ
LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ A OSTATNÍ LIMITUJÍCÍ JEVY	
GEOLOGIE	
[Symbol]	VYHRANĚNÍ LOŽISKO NEROSTU
[Symbol]	CHRÁNĚNÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMÍ
[Symbol]	DOPRAVNÍ PROSTOR
TECHNICKÉ LIMITY	
[Symbol]	CHRÁNĚNÉ PÁSMO SILNIC II. A III. TŘÍDY
[Symbol]	CHRÁNĚNÉ PÁSMO ŽELEZNICE
[Symbol]	CHRÁNĚNÉ PÁSMO ELEKTROKRYCH VEDENÍ
KULTURNÍ LIMITY, URBANISTICKÉ A HISTORICKÉ HODNOTY	
[Symbol]	ARCHEOLOGICKÉ NALÉZISTÉ
[Symbol]	URBANISTICKÝ KOMPOZIČNÍ PŘEVK
[Symbol]	VÝZNAMNÝ VEŘEJNÝ PROSTOR
[Symbol]	HISTORICKÝ VÝZNAMNÝ STAVBA / SOUBOR
[Symbol]	DROBNÉ PAMÁTKY / TECHNICKÉ
[Symbol]	STAVBA TYPICKÁ PRO MÍSTNÍ RÁZ
VODNÍ REŽIM	
[Symbol]	VODNÍ TOKY
[Symbol]	INVESTICE DO PŮDY ZA ÚČELEM ZVÝŠENÍ URČITOSTI
PŘÍRODNÍ LIMITY	
[Symbol]	OBLET KRAJINNÉHO RÁZU
[Symbol]	CHRÁNĚNÉ PÁSMO LESA
[Symbol]	BIOLOGICKÝ CENNÁ LOKALITA
[Symbol]	ALEJE
HYGIENICKÉ LIMITY	
[Symbol]	CHRÁNĚNÉ PÁSMO HRŠTIVA

ZASTAVITELNÉ PLOCHY			
Stav	Stav	Stav	Stav
Z01	BV	BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ V RODINNÝCH DOMECH - vesnická	
Z02	BV	BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ V RODINNÝCH DOMECH - vesnická	
Z03	BV	BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ V RODINNÝCH DOMECH - vesnická	
Z04	BV	BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ V RODINNÝCH DOMECH - vesnická	
Z05	BV	BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ V RODINNÝCH DOMECH - vesnická	
Z06	BV	BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ V RODINNÝCH DOMECH - vesnická	
Z07	BV	BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ V RODINNÝCH DOMECH - vesnická	
Z08	BV	BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ V RODINNÝCH DOMECH - vesnická	
Z09	BV	BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ V RODINNÝCH DOMECH - vesnická	
Z10	BV	BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ V RODINNÝCH DOMECH - vesnická	
Z11	BV	BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ V RODINNÝCH DOMECH - vesnická	
Z12	BV	BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ V RODINNÝCH DOMECH - vesnická	
Z13	BV	BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ V RODINNÝCH DOMECH - vesnická	
Z14	BV	BYDLENÍ SMÍŠENÉ OBYTNÉ - vesnická	
Z15	BV	BYDLENÍ SMÍŠENÉ OBYTNÉ - vesnická	
Z16	DS	SILNICOVÁ DOPRAVA	

PŘESTAVBOVÉ PLOCHY			
Stav	Stav	Stav	Stav
P01	RPZ	VEŘEJNÁ PROSTRAVNOST, PARKOVISTE, PARK	
P02	VZ, ZP	VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ, ZELEŇ PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU	

PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ			
Stav	Stav	Stav	Stav
K01	W	PLOCHA VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÁ	

Pozn.:
- celá řešená území se nachází v Přírodním parku Čibulka a v krajinné celku
- celá řešená území se nachází v ochranném pásmu lesnické
- celá řešená území se nachází v ochranném pásmu lesnické
- celá řešená území se nachází v ochranném pásmu lesnické
- celá řešená území se nachází v ochranném pásmu lesnické
- celá řešená území se nachází v ochranném pásmu lesnické



Opatření obecné povahy	
Územní plán Deštnice	
ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Správní orgán, který ÚP vydal:	Zastupitelstvo obce Deštnice
Datum nabytí účinnosti:	Měsíční úřad Zámek, Úřad územního plánování
Přílohy:	Roční plán obce Deštnice
Opatření obecné povahy:	Roční plán obce Deštnice
Přílohy:	Roční plán obce Deštnice

ÚZEMNÍ PLÁN DEŠTNICE
odůvodnění

ZHOTOVITEL: ING. ARCH. ALENA FÁŘKOVÁ, ŠAFÁŘKOVÁ 2537, 438 01 ZÁTEC
OBJEDNATEL: OBEC DEŠTNICE, DEŠTNICE 112, 438 01 ZÁTEC
PRŮVODNÍ: MĚSTSKÝ ÚŘAD ZÁTEC, ÚŘAD ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ
KRAJ ÚSTECKÝ
AUTORSKÝ KOLEKTIV: ING. ARCH. ALENA FÁŘKOVÁ, ING. ARCH. HANA VECHELÁŘOVÁ
ING. VLADIMÍR BUDNÝ, ING. ROBERT KLEMENT
ING. MILAN ŠOBR, ING. JANA TESAŘOVÁ, ČSČ

KOORDINAČNÍ VÝKRES

DATUM: ÚNOR 2014
MĚRÍTKO: 1 : 5000
ČÍSLO VÝKRESU: 11a