

OBEC DEŠTNICE

ZÁPIS Č. 3/2019

ze zasedání Zastupitelstva obce Deštnice, které se uskutečnilo dne 25.5.2019 od 17:00 hod.
v místním pohostinství.

Přítomno: 6 členů zastupitelstva obce (viz. prezenční listina)
Nepřítomno: 1 členů zastupitelstva obce (p. Fencková A.-omluvena)

Hosté: 0 (viz. prezenční listina)
Občané: 17 (viz. prezenční listina)

Program:

1. Zahájení, schválení programu, určení ověřovatelů
2. Kontrola minulého usnesení
3. Kontrola kontrolního výboru
4. Kontrola finančního výboru
5. Informace kulturní komise
6. Zpráva o výsledku hospodaření obce za 2. pol.2018 (audit)
7. Závěrečný účet obce za r.2018 a Účetní závěrka obce za r.2018
8. Bezúplatný převod pozemků - informace
9. Výsledek kontroly ČHSÚK- informace
10. Analýza odpadového hospodářství – nabídka na zpracování
11. NF Folivora – žádost o zapojení se do programu „Klub lenochodíka Lubomírka“
12. Žádost o podporu provozu Linky bezpečí
13. Nabídka na změnu dodavatele el. energií spol. Elimon
14. Informace o zřízení služby „Mobilní rozhlas“
15. Nabídka darování pozemků obci Deštnice
16. Aktuální stav účtu a úvěrů obce
17. Pořízení dopravního prostředku pro VPP
18. Záměr obce č.1/2019, žádosti
19. Rozpočtové opatření č.3/2019
20. Různé - dotazy, příspěvky, diskuse občanů
21. Závěr.

Starostka přivítala členy zastupitelstva obce a občany obce. Konstatovala, že zasedání zastupitelstva obce je usnášeníschopné.

Provedením zápisu pověřila: p. Neudorfskou Miroslavu

Ověřovateli zápisu byli určeni: p. Bobek Miroslav, p. Staněk Tomáš

PRŮBĚH ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE:

1. Zahájení, schválení programu, určení ověřovatelů

Starostka přečetla program dnešního zasedání.

Doplnění:-----

Připomínky, diskuse: -----

Pro přijetí programu zasedání hlasovalo: 6 členů zastupitelstva obce.
Proti..... 0 členů zastupitelstva obce.
Zdrželi se hlasování..... 0 členů zastupitelstva obce.

Usnesení: Program dnešního zasedání zastupitelstva obce byl schválen. Ke každému bodu bude diskuse.

2. Kontrola minulého usnesení

Starostka přečetla minulé usnesení a informovala o provedených úkonech z minulého zasedání.

Připomínky, diskuse: -----
ZO bere na vědomí podané informace.

3. Kontrola kontrolního výboru

Starostka informovala, že dne 20.5.2019 proběhla kontrola KV. Předala slovo předsedovi KV Ing. Hokešovi Jaroslavovi. Ing. Hokeš sdělil přítomným, co KV kontroloval a přečetl závěrečný protokol s výsledkem kontroly bez zjištěných závad a nedostatků.

Připomínky, diskuse: -----
ZO bere na vědomí podané informace.

4. Kontrola finančního výboru

Starostka informovala, že dne 17.5.2019 proběhla kontrola KV. Z důvodu, že není přítomen předseda FV, předala slovo p. Pettrichovi, P. Pettrich sdělil přítomným, co FV kontroloval a přečetl závěrečný protokol s výsledkem kontroly bez zjištěných závad a nedostatků.

Připomínky, diskuse: -----
ZO bere na vědomí podané informace.

5. Informace kulturní komise

Starostka požádala předsedu kulturní komise, aby informoval o proběhlých kulturních akcích a vynaložených nákladech na tyto akce. P. Staněk poděkoval za přijaté dary o proběhlou akci „Staročeské máje“ a sdělil náklady proběhlých akcí.

Připomínky, diskuse:
p. Vokurková - poděkovala, všem, kteří pomáhají při přípravách a organizacích kulturních akcí, poděkovala zvláště p. Postředníkovi, který již třetím rokem zajistil májku a břízky na máje a pomáhá s veškerou organizací kulturních akcí.

ZO bere na vědomí podané informace.

6. Zpráva o výsledku hospodaření obce za 2. pol. 2018 (audit)

Starostka informovala, že dne 14.3.2019 proběhla kontrola hospodaření obce za II. pol. 2018. Přečetla, čeho se kontrola týkala a závěr: bez zjištěných chyb a nedostatků. Výsledek je zveřejněn na úředních deskách do dnešního dne.

Připomínky, diskuse: -----

Starostka nechává hlasovat, zda ZO souhlasí s výsledkem přezkoumání hospodaření za II. pol. r. 2018:
Výsledek hlasování: pro 6 hlasů, proti 0 hlasů, zdržel se 0 .

Usnesení: ZO bere na vědomí podané informace o výsledku přezkoumání hospodaření obce r. 2018 a odsouhlasilo jej bez výhrad.

7. Závěrečný účet obce za r.2018 a Účetní závěrka obce za r.2018

Starostka přečetla Návrh závěrečného účtu obce za r. 2018, který je zveřejněn do dnešního dne na úředních deskách OÚ v tomto znění:

Příjmy ve výši 4.212.683,22 Kč, výdaje ve výši 3.686.669,72 Kč a financování ve výši -526.013,50 Kč s výsledkem, že hodnocení plnění rozpočtu z hlediska salda příjmů a výdajů skončilo přebytkem ve výši 526.013,50 Kč.

Dále starostka sdělila, že předložila zastupitelům účetní výkazy sestavených k rozvahovému dni 31.12.2018 (Fin 2-12, Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty a příloha, inventarizační zprávy a zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření a zpráv z finančních kontrol) a přečetla protokol o schvalování účetní závěrky.

Připomínky, diskuse: -----

Hlasování pro Závěrečný účet obce za r. 2018 s výsledkem hospodaření: Příjmy ve výši 4.212.683,22 Kč, výdaje ve výši 3.686.669,72 Kč a financování ve výši -526.013,50 Kč s výsledkem, že hodnocení plnění rozpočtu z hlediska salda příjmů a výdajů skončilo přebytkem ve výši 526.013,50 Kč.

Výsledek hlasování: pro 6 hlasů, proti 0 hlasů, zdržel se 0 .

Hlasování pro Účetní závěrku za r. 2018 (dle příloženého protokolu):

Výsledek hlasování: pro 6 hlasů, proti 0 hlasů, zdržel se 0 .

Usnesení: ZO bere na vědomí informace o návrhu závěrečného účtu za r. 2018 a odsouhlasilo jej bez výhrad s výsledkem hospodaření: Příjmy ve výši 4.212.683,22 Kč, výdaje ve výši 3.686.669,72 Kč a financování ve výši -526.013,50 Kč s výsledkem, že hodnocení plnění rozpočtu z hlediska salda příjmů a výdajů skončilo přebytkem ve výši 526.013,50 Kč. ZO schvaluje dle ustanovení § 84 odst. 2 písm. b) zákona o obcích účetní závěrku roku 2018 včetně výsledku hospodaření.

8. Bezúplatný převod pozemků

Starostka informovala, že úkony ohledně bezúplatného převodu pozemků byly již dokončeny a obec je již vlastníkem o pozemků **v k.ú. Deštnice:**

p.č. 6/16 o výměře 313 m², ostatní plocha, ostatní komunikace

p.č 85/2 o výměře 6 m², ostatní plocha, neplodná půda

p.č. 1273/2 o výměře 294 m², ostatní plocha, ostatní komunikace

p.č. 1821/1 o výměře 138 m², ostatní plocha, ostatní komunikace

v k.ú. Sádek:

p.č. 428/2 o výměře 251 m², ostatní plocha, neplodná půda

Navrhuje zveřejnění záměru č. 2/2019, kde by obec nabídla k prodeji pozemek p.č 85/2 o výměře 6 m², ostatní plocha, neplodná půda, upřesnila, o jaký pozemek se jedná.

Připomínky, diskuse: -----

ZO bere na vědomí podané informace.

9. Výsledek kontroly ČHSÚK- informace

Starostka informovala, že dne 2.4.2019 proběhla kontrola ČHSÚK. Sdělila, jak kontrola probíhala a sdělila, že nebyly shledány žádné nedostatky, že obec plní úkoly uvedené v krizovém zákoně.

Připomínky, diskuse: -----

ZO bere na vědomí podané informace.

10. Nabídka na zpracování analýzy a drobných strategických návrhů odpadového hospodářství

Starostka informovala, že o této nabídce ZO jednalo již na předchozím zasedání. Sdělila, že své rozhodnutí ZO odložilo s tím, že počká, jak se k této nabídce postaví MRG Žatecko. Jelikož v rámci MRG Žatecko nemají obce o tuto nabídku zájem, doporučili řešit individuálně. Přečetla nabídku na zpracování analýzy a drobných strategických návrhů odpadového hospodářství. Sdělila, že by bylo vhodné tuto problematiku začít řešit.

Připomínky, diskuse: -----

Starostka nechává hlasovat, zda ZO souhlasí se zpracováním analýzy a drobných strategických návrhů odpadového hospodářství.

Výsledek hlasování: pro 3 hlasů, proti 1 hlas (p. Bobek) , zdržel se 2 (p. Staněk, p. Pettrich) .

Usnesení: ZO bere na vědomí informace a neodsouhlasilo zpracování analýzy a drobných strategických návrhů odpadového hospodářství.

11. NF Folivora – žádost o zapojení se do programu „Klub lenochodíka Lubomírka“

Starostka informovala, že obec byla oslovena prezidentem nadačního fondu Folivora s žádostí, aby se obec stala členy nadačního fondu. Přečetla žádost.

Připomínky, diskuse: -----

Starostka nechává hlasovat, zda ZO souhlasí s členstvím v nadačním fondu Folivora.

Výsledek hlasování: pro 0 hlasů, proti 6 hlasů, zdržel se 0 .

Usnesení: ZO bere na vědomí informace a neodsouhlasilo členství v nadačním fondu Folivora.

12. Žádost o podporu provozu Linky bezpečí

Starostka informovala o přijaté žádosti o podporu provozu Linky bezpečí. Přečetla přijatou žádost.

Připomínky, diskuse:

p. Jakl - Je to smysluplné, jsem pro.

Starostka nechává hlasovat, zda ZO souhlasí s podporou provozu Linky bezpečí s jednorázovým příspěvkem ve výši 2.000,- Kč

Výsledek hlasování: pro 6 hlasů, proti 0 hlasů, zdržel se 0 .

Usnesení: ZO bere na vědomí informace a odsouhlasilo podporu provozu Linky bezpečí s jednorázovým příspěvkem ve výši 2.000,- Kč

13. Nabídka na změnu dodavatele el. energií spol. Elimon

Starostka sdělila, že obci byla nabídnuta možnost úspor el. energií. Sdělila podrobnější informace.

Připomínky, diskuse:

p. Jakl - Sdělil, že ceny energií rostou v celé Evropě a sliby, že zrovna oni budou levnější dopadnou tak, že ve smlouvách mají kličky a neušetří se nic, spíše naopak. Lepší by bylo jednat s ČEZ o fixních sazbách.

p.Hryzbil - ČEZ bude provádět uložení kabelů do země, aby nebyl problém v budoucí potřebné spolupráci

Ing.Chabr - Navrhoval by spíše jednat s ČEZem, informovat je o této nabídce, s tím, že by mohli cenu také snížit.

Starostka nechává hlasovat, zda ZO souhlasí se změnou dodavatele el. energií a uzavřením smlouvy s f. Elimon.

Výsledek hlasování: pro 1 hlasů, proti 4 hlasy (p. Vokurková, p. Staněk, p. Benešová, Ing. Hokeš), zdržel se 1 (p. Bobek) .

Usnesení: ZO bere na vědomí informace a neodsouhlasilo změnu dodavatele el. energií.

14. Informace o zřízení služby „Mobilní rozhlas“

Starostka informovala, že obec zřídila nově službu mobilní rozhlas, je to aplikace, která by měla zastoupit klasický rozhlas, který není např. v Sádku a na Nové Hospodě. Smlouva je uzavřená na 1 rok. Po uplynutí této doby zvážíme, zda je tato služba potřebná a případně smlouvu prodloužíme nebo ukončíme.

Připomínky, diskuse: -----

ZO bere na vědomí podané informace.

15. Nabídka darování pozemků obci Deštnice

Starostka informovala, že se na obec obrátil spolumajitel pozemků v k.ú. Deštnice, s nabídkou darování podílů. Informovala, že se jedná o pozemky v k.ú. Deštnice p. č. 1454/29, p.č. 1474/3 a p.č. 1490/6.

Připomínky, diskuse:

Ing.Chabr - jde sice o 1/5 z celku, ale proč odmítat dar?

Starostka nechává hlasovat, zda ZO souhlasí s uzavřením darovací smlouvy na pozemky v k.ú. Deštnice p. č. 1454/29, p.č. 1474/3 a p.č. 1490/6 s p. Riedlem, s tím, že finanční náklady spojené s převodem pozemků bude hradit obec.

Výsledek hlasování: pro 6 hlasů, proti 0 hlasů, zdržel se 0 .

Usnesení: ZO bere na vědomí informace a odsouhlasilo uzavření darovací smlouvy na pozemky v k.ú. Deštnice p. č. 1454/29, p.č. 1474/3 a p.č. 1490/6 s p. Riedlem.

16. Aktuální stav účtu a úvěrů obce

Starostka informovala o stavech účtů a úvěru obce.

Připomínky, diskuse:

Ing. Chabr - Celkový výsledek je, že jste v + a to je skvělé.

ZO bere na vědomí podané informace.

17. Pořízení dopravního prostředku pro VPP

Starostka informuje, že ZO na předchozím zasedání odsouhlasilo zakoupení multifunkčního zařízení pro potřeby obce. Požádala p. Pettricha, aby předložil návrh, jaké zařízení včetně příslušenství doporučují pro obec zakoupit.

Připomínky, diskuse:

starostka - momentálně je problém, že nemáme pracovníka na obsluhu, ale i tak pro budoucí činnost se zakoupí sestava pro usnadnění práce. Hlavním problémem je likvidace větví a bylo by vhodné mít k základní jednotce štěpkovač (drtič větví).

p.Pettrich - zvažovali jsme různé možnosti a sestavy. A jako nejvhodnější a nejpotřebnější se jeví pořízení základní řídicí jednotky a drtiče. Další komponenty lze dle potřeby dokupovat.

p.Hryzbil - hlavně vybrat dodavatele, aby byl zajištěn servis.

p.Pettrich - ano je zajištěn jak záruční tak pozáruční servis.

Starostka nechává hlasovat, zda ZO souhlasí s pořízením multifunkčního zařízení včetně příslušenství v celkové hodnotě 100.000,- Kč

Výsledek hlasování: pro 6 hlasů, proti 0 hlasů, zdržel se 0 .

Usnesení: ZO bere na vědomí informace a odsouhlasilo pořízení multifunkčního zařízení včetně příslušenství v celkové hodnotě 100.000,- Kč.

18. Záměr obce č.1/2019, žádosti

Starostka přečetla záměr obce č.1/2019. Sdělila podrobnosti k tomuto záměru. Dále přečetla došlé žádosti.

Připomínky, diskuse: pozemek p.č.1791/2

starostka - na OÚ byly doručeny celkem 4 žádosti p.Fenckové, p.Hryzbila, p.Mejtla Františka a p. Farkašové. Sdělila, že již v roce 2016 byl p. Hryzbil první, který požádal o prodej tohoto pozemku, do té doby nikdo nikdy o pozemek neprojevil zájem. Tím vlastně odstartoval celou akci prodeje stráně. Konstatovala, že z lidského hlediska by měl být pozemek proto prodán p. Hryzbilovi. Upozornila však, že je to pouze její názor a nechce určitě nikoho ovlivnit, rozhodnout musí všichni zastupitelé. Informovala, že se ještě jednou byla na místě podívat a informovala, o jaký pozemek se jedná a v jakém stavu pozemek a okolí je.

p.Jakl - již v roce 2011 p. Hryzbil odvezl několik náklad'áků nepořádku a znemožnil aby se pozemek využíval a proto ho nikdo nechtěl. Šíře je 3 m a chce tam mít boudu? Nezapomínejte na stavební zákon aby byl dodržen 0,5 m od mého plotu a 0,5 m od p.Mejtla a zbydou mu 2 m2.

p.Hryzbil – dotázal se, za koho p.Jakl mluví

p.Jakl – odpověděl, že za paní Farkašovou.

p.Hryzbil - P. Jakl a máte plnou moc? Nemáte. Pak je to o ničem. Rád bych uvedl na pravou míru, o co jde. Nikdo z žadatelů o tento pozemek nemá vážný zájem. Někteří by rádi uzavřeli cestu, aby byla slepá. P.Jakl mne o část pozemku připravil již dříve a byl by rád, kdyby se mu to povedlo opět.

p.Chabr - já bych prodal p. Hryzbilovi a co se jedná o stavebních pracích, je to věc stavebního úřadu, to už by byl problém p. Hryzbila

starostka – sdělila, že p. Hryzbil od počátku má v úmyslu mít pouze místo na parkování traktúrku, že mu určitě nejde o to znepříjemňovat život sousedům a dělat jim naschvály. Navrhla i toto ošetřit ve smlouvě, že nebude nijak bránit v užívání komunikace ostatním sousedům a majitelům pozemků.

Nechává hlasovat, zda ZO souhlasí s prodejem pozemku p.č.1791/2 o výměře 56 m2 ost.plocha, prodal p. Hryzbilovi M. za 20,- Kč/m2

Výsledek hlasování: pro 4 hlasů, proti 1 hlasů (p. Pettrich), zdržel se 1 (p. Bobek).

Připomínky, diskuse: pozemek p.č. 1744/21

p.Chabr - kostel jsem dostal darem. Měl jsem platit darovací 4% ale platil jsem 7%, takže náklady s tím byly. Druhý zvon, který bude dálkově ovládán je na cestě, varhany jsou již usazené. Předpokládám, že by již tento rok mohla být vánoční mše. Ke kostelu patří schody, které je potřeba zrekonstruovat, a proto jsem žádal o pozemek.

Nechává hlasovat, zda ZO souhlasí s prodejem pozemku p.č. 1744/21 o výměře 108 m2 ost. plocha Ing. Chabrovi Z. za cenu dle předloženého znaleckého posudku ve výši 12.490,-Kč.

Výsledek hlasování: pro 6 hlasů, proti 0 hlasů, zdržel se 0 .

Připomínky, diskuse: pozemek p.č. 1764/4: -----

Nechává hlasovat, zda ZO souhlasí s prodejem pozemku p.č. 1764/4 o výměře 122 m2 ost. plocha p. Kuzmové M. za 20,- Kč/m2.

Výsledek hlasování: pro 6 hlasů, proti 0 hlasů, zdržel se 0 .

Připomínky, diskuse: pozemek p.č. 1769/1: -----

Nechává hlasovat, zda ZO souhlasí s koupí pozemku p.č. 1769/1 o výměře 6 m2 za cenu dle znaleckého posudku ve výši 400,-Kč.

Výsledek hlasování: pro 6 hlasů, proti 0 hlasů, zdržel se 0 .

Připomínky, diskuse: části pozemků p.č. 5/1, p.č. 6/1 a st.p.č. 74: -----

Nechává hlasovat, zda ZO souhlasí s koupí části pozemku p.č. 5/1 o výměře 24 m2, části pozemku p.č. 6/1 o výměře 5 m2 a části pozemku st.p.č. 74 o výměře 119 m2 za cenu dle znaleckého posudku ve výši 7.130,-Kč.

Výsledek hlasování: pro 6 hlasů, proti 0 hlasů, zdržel se 0 .

Usnesení: ZO bere na vědomí informace a odsouhlasilo prodej pozemku p.č.1791/2 o výměře 56 m2 ost.plocha prodat p. Hryzbiłovi M. za 20,- Kč/m2, prodej pozemku p.č. 1744/21 o výměře 108 m2 ost. plocha Ing. Chabrovi Z. za cenu dle předloženého znaleckého posudku ve výši 12.490,-Kč, prodej pozemku p.č. 1764/4 o výměře 122 m2 ost. plocha p. Kuzmové M. za 20,- Kč/m2, koupí pozemku p.č. 1769/1 o výměře 6 m2 za cenu dle znaleckého posudku ve výši 400,-Kč a koupí části pozemku p.č. 5/1 o výměře 24 m2, části pozemku p.č. 6/1 o výměře 5 m2 a části pozemku st.p.č. 74 o výměře 119 m2 za cenu dle znaleckého posudku ve výši 7.130,-Kč.

19. Rozpočtové opatření č.3/2019

Starostka sdělila, čeho se rozpočtové opatření týká.

Připomínky, diskuse: -----

Starostka nechává hlasovat, zda ZO s rozpočtovým opatřením č. 3/2019

Výsledek hlasování: pro 6 hlasů, proti 0 hlasů, zdržel se 0 .

Usnesení: ZO bere na vědomí informace a odsouhlasilo rozpočtové opatření č. 3/2019.

20. Různé - dotazy, příspěvky, diskuse občanů

Starostka informovala o míře nezaměstnanosti, dále o uzavírce žel. přejezdu na N. Hospodu v termínu od 8.6.2019 do 21.6.2019. Dále informovala o uzavření sběrného dvora MP.

Připomínky, diskuse:

p.Frelichová - u čp. 20 zajistit ořezání keřů, zasahují do silnice.

p.starostka - problém se sběrným dvorem, p. Winklerová potvrdila, jednala i s životním prostředím v Žatci, kde bylo sděleno, že zatím žádné řešení není
p. Staňková – sdělila, že Žatec čerpal na sběrný dvůr dotace a nemůže nyní 5 let uzavírat smlouvy, navrhla, zda se nezkusit zeptat na spolupráci např. v Měcholupech, kde sběrný dvůr také mají.
P.Pettrich: zjistí možnost používání dvora v Měcholupech.
p.Bobek - tur.známky – nastal takový problém. Nejsme turisticky atraktivní. Nevedou tu cyklistické ani vyznačené turistické trasy, místo není dostatečně označené a je málo informací
Ing.Chabr - co zjistit více i geocachingu a zvýšit tím atraktivitu? Je to moderní a celkem populární.
p.Winklerová - problém s internetem hlásila na O2. Jedná se o větší problém a měli by se ozvat obci.
p. Winklerová - při volbách si všimla velkého množství knih o Deštnici a ptala se kolik jich vlastně obec prodala a kolik jich ještě k prodeji zůstalo.
p.Černá - tato kniha se bude těžko prodávat. Z historie obce tam chybí spousta věcí.

ZO bere na vědomí podané informace.

21. Závěr

Starostka poděkovala přítomným za účast na dnešním zasedání.

Jednání bylo ukončeno v 18.35 hod.

V Deštnici dne 25.5.2019

Zapsala: p.Neudorfská Miroslava.....

Ověřovatelé zápisu: p. Staněk Tomáš podpis

p. Bobek Miroslav podpis

Starostka obce p. Vokurková Lucie podpis

